

**AZURE VILLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**  
**1η ΥΠΕΡΩΔΕΚΑΜΗΝΗ ΧΡΗΣΗ (16/04/2013-31/12/2014) ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ την 31/12/2014 αρ.ΓΕΜΗ 125024758000**

<u>Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014</u>				<u>Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014</u>
	<u>Αξία Κτήσης</u>	<u>Αποσβέσεις</u>	<u>Αναπ.Αξία</u>	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>				
4. Λοιπά έξοδα εγκατάσταση	3.743,56	0,00	0,00	3.743,56
	<b>3.743,56</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.743,56</b>
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Π. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις</b>				
1. Γηπεδα - Οικόπεδα	0,00	0,00	0,00	
3. Κτίρια Εγκατ/σεις κτιρίων	718.667,96	45.207,18	673.460,78	
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισ	62.419,90	6.541,56	55.878,34	
7. Ακίνητοποιήσεις Υπο Εκτ	0,00	0,00	0,00	
Σύνολο Ακίνητοποιήσεων	<b>781.087,86</b>	<b>0,00</b>	<b>51.748,74</b>	<b>729.339,12</b>
<b>Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΠ+ΓΠΙ)</b>				<b>729.339,12</b>
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Π. Απαιτήσεις</b>				
1. Πελάτες		568,17		
Μειών: Προβλέψεις		0,00		568,17
11. Χρεώστες διάφοροι			179.842,54	
12. Λογ/μοι διαχειρίσεως προκ/λων & πιστώσεων			30.905,54	
			<b>211.316,25</b>	
<b>ΙV. Διαθέσιμα</b>				
1. Ταμείο			0,00	
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			81.394,72	
			<b>81.394,72</b>	
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΠ+ΔΙV)</b>				<b>292.710,97</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)</b>				<b>1.025.793,65</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>				
<b>Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο</b>				
1. Καταβλημένο (800 μτχ των 30,00€)				<b>24.000,00</b>
<b>V. Υπόλοιπο εις νέον</b>				
1. Υπόλοιπο κερδών εις νέο				<b>-21.552,59</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΠ+ΑΙV+ΑV)</b>				<b>2.447,41</b>
<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
<b>Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				<b>0,00</b>
<b>Π. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
1. Προμηθευτές			15.818,26	
2α. Επιταγές Πληρωτέες Μεταχρονοληγμένες			0,00	
3. Τράπεζες Λογ/σμοί Βραχυπρoθ.υποχ.			1.004.837,65	
4. Προκαταβολές Πελατών			0,00	
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη			2.177,33	
11. Πιστωτές διάφοροι			513,00	
			<b>1.023.346,24</b>	
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΠΙ)</b>				<b>1.023.346,24</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑ'</b>				<b>1.025.793,65</b>

<u>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ</u>	<u>Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως</u>	<u>Ποσά κλειόμενης Χρήσεως</u>
<b>Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>		
Κύκλος εργασιών (πολήσεις)	50.405,36	
Μειών:κόστος πωλήσεων	23.713,64	
<b>Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σης</b>	<b>26.691,72</b>	
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	53.088,80	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>79.780,52</b>	
Μειών: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	23.713,64	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	23.713,64	47.427,29
<b>Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως</b>	<b>32.353,23</b>	
Πλέον: 4. Πιστωτικοί Τόκοι	0,00	
Μειών: 3.Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	53.905,25	-53.905,25
<b>Ολικά αποτελέσματα (κέρδη)</b>		<b>-21.552,02</b>
<b>Π. ΠΑΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>		
1. Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,00	
2. Έκτακτα κέρδη	0,00	
3.Εσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	
Μειών: 1.Εκτακτα κς	0,57	
2. Έκτακτες ζημιές		
3. Έξοδα προι	0,00	0,57
		-0,57
<b>Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)</b>		<b>-21.552,59</b>
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	51.748,74	
Μειών: οι από αυτές ενσ/νες στο λειτ.κόστος	51.748,74	0,00
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>		<b>-21.552,59</b>
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ</b>		<b>-21.552,59</b>
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως		-21.552,59
Πλέον: Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρήσεων		0,00
Μειών: Διαφορές φορ. Ελέγχου προηγ. Χρήσεων		0,00
<b>Σύνολο</b>		<b>-21.552,59</b>
Μειών: Φόρος εισοδήματος		0,00
<b>Κέρδη προς διάθεση</b>		<b>-21.552,59</b>
<b>Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:</b>		
1. Τακτικό αποθεματικό		0,00
2. Μερίσματα Πληρωτέα		0,00
3. Ειδικά και Έκτακτα Αποθεματικά		0,00
8. Υπόλοιπο ζημιών εις νέο		-21.552,59
<b>Σύνολο</b>		<b>-21.552,59</b>

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ Δ.Σ.

JEAN MICHEL STROCK  
ΑΦΜ 155804451

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

CLAUDE ALBERT RENE LARBIERE  
ΑΦΜ 161581790

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΑΜΟΥΧΑ ΓΕΩΡΓΙΑ  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α'ΤΑΞΗΣ 1355

Για λογ/σμο της εταιρείας  
LEVERAGE ΑΕ Αρ Βεβ. ΟΕΕ 1888