DIM PETR ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

5η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 63464/01/Β/07/380

(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως	2.723,91	2.723,90	0,01	2.723,91	2.723,90	0,01
	2.723,91	**2.723,90**	**0,01**	**2.723,91**	**2.723,90**	**0,01**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. *Ενσώματες ακινητοποιήσεις*						
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	320,00	319,99	0,01	320,00	234,68	85,32
Σύνολα Ακινητοποιήσεων	**320,00**	**319,99**	**0,01**	**320,00**	**234,68**	**85,32**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			**0,02**			**85,32**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I Αποθέματα						
Κτίρια υπό κατασκευή			2.757.794,33			3.911.229,45
Κόστος πτωληθέντων ακινήτων			0,00			1.153.812,68
			2.757.794,33			**2.757.416,77**
II. *Απαιτήσεις*						
11. Χρεώστες διάφοροι			132.510,87			113.576,95
			132.510,87			**113.576,95**
IV. *Διαθέσιμα*						
1. Ταμείο			611,29			761,29
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			81,66			220.616,65
			692,95			**221.377,94**
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			**2.890.998,15**			**3.092.371,66**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**2.890.998,17**			**3.092.456,99**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο μετοχικό		
(20.000 μετοχές των 3,00 Ευρώ)		
1. Καταβλημένο	60.000,00	60.000,00
V. Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	(717.216,77)	(477.275,05)
VI Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
3. Αποθεματικά διαπθέμενα για αύξηση κεφαλαίου	597.038,04	564.125,80
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑIV+AV+AVI)	**(60.178,73)**	**146.850,75**
Γ.		
Υποχρεώσεις		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακό δάνειο	2.192.746,00	2.325.000,00
2. Δάνεια Τραπεζών	0,00	0,00
	2.192.746,00	**2.325.000,00**
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	0,00	(14.324,39)
2α. Επιταγές πληρωτέες	0,00	9.500,00
3. Τράπεζες λ\βραχυπρόθ. υποχρεώσ.	758.430,90	625.430,63
5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	0,00	0,00
	758.430,90	620.606,24
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	**2.951.176,90**	**2.945.606,24**
Μεταβατικοί λογαριασμοί Παθητικού		
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**2.890.998,17**	**3.092.456,99**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις-παροχή υπηρεσιών)			0,00	799.187,68
Μείον:	Κόστος πωλήσεων		0,00	1.186.521,86
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			**0,00**	**(387.334,18)**
Πλέον:	1.Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00	0,00
Σύνολο			0,00	(387.334,18)
ΜΕΙΟΝ:	1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		20.917,13	0,00
Μερικά αποτελέσματα κέρδη/(ζημίες) εκμεταλλεύσεως			(20.917,13)	(387.334,18)
	Πλέον: 4. Πιστωτικοί Τόκοι			
	Μείον: 3.Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδ	218.874,59	0,00	
Ολικά αποτελέσματα κέρδη/(ζημίες) εκμεταλλεύσεως			(239.791,72)	(387.334,18)
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα				
	1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,00		0,00
	2. Έκτακτα κέρδη	0,00		0,00
		0,00		0,00
	Μείον:			
	1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	150,00		34.567,23
	3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	(150,00)	0,00 (34.567,23)
	Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα κέρδη/(ζημίες)		(239.941,72)	(421.901,41)
ΜΕΙΟΝ:				
	Προβλεψεις επισφαλων απαιτησεων		0,00	0,00
	Σύνολο αποσβέσεων πτάγκων στοιχείων	85,31		58,67
	Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες			
	στο λειτουργικό κόστος	85,31	0,00	58,67 0,00
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ Κέρδη/(ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ		**(239.941,72)**	**(421.901,41)**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2011
Καθαρά αποτελέσματα κέρδη/(ζημίες) χρήσεως	**(239.941,72)**	**(421.901,41)**
Πλέον: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων κερδών (ζημιώ	**(477.275,05)**	**(30.567,42)**
Μείον: Λοιποί φόροι τρεχ. Χρήσεως	0,00	24.806,22
Ζημίες εις νέο	**(717.216,77)**	**(477.275,05)**

Αθήνα,

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΕΤΡΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ606261

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ Δ.Σ.

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΕΤΡΙΔΗ
Α.Δ.Τ. ΑΒ287844

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΝΝΑ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 563607