

ΜΑΪΡΕΜΑ Α.Ε.-ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 48508/01/Β/01/174 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 4400401000

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜ. ΧΡΗΣΗΣ 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ 2013
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟ-ΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕ-ΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟ-ΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕ-ΣΤΗ ΑΞΙΑ			
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ							Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1 Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατ/σης	38.898,55	38.898,54	0,01	38.898,55	38.898,54	0,01	I. Μετοχικό Κεφάλαιο (3.039.328 ονομαστικές μετοχές των 1,11 ευρώ εκάστη)		
4 Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	150.526,95	93.616,15	56.910,80	120.398,09	92.130,46	28.267,63	1 Καταβλημένο	3.373.654,08	3.373.654,08
	<u>189.425,50</u>	<u>132.514,69</u>	<u>56.910,81</u>	<u>159.296,64</u>	<u>131.029,00</u>	<u>28.267,64</u>		<u>3.373.654,08</u>	<u>3.373.654,08</u>
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδ.		
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις							1 Διαφ. από αναπροσ. αξίας συμμ. & χρεογρ.	0,00	-21.016,50
1 Γήπεδα-Οικόπεδα	2.236.500,72	0,00	2.236.500,72	2.236.500,72	0,00	2.236.500,72		0,00	-21.016,50
3 Κτίρια και τεχνικά έργα	1.693.347,00	398.647,76	1.294.699,24	1.693.347,00	330.913,87	1.362.433,13	IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)	<u>3.929.847,72</u>	<u>398.647,76</u>	<u>3.531.199,96</u>	<u>3.929.847,72</u>	<u>330.913,87</u>	<u>3.598.933,85</u>	1 Τακτικό αποθεματικό	43.567,66	43.567,66
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓII)	<u>3.929.847,72</u>	<u>398.647,76</u>	<u>3.531.199,96</u>	<u>3.531.199,96</u>	<u>330.913,87</u>	<u>3.598.933,85</u>	3 Ειδικά αποθεματικά	0,00	705.940,03
								<u>43.567,66</u>	<u>749.507,69</u>
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							V. Αποτελέσματα εις νέο		
II. Απαιτήσεις							Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-119.796,48	
11 Χρεώστες διάφοροι			74.856,48			786,23	Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσεων	-15.245,66	-697.198,43
			<u>74.856,48</u>			<u>786,23</u>		<u>-135.042,14</u>	<u>-697.198,43</u>
III. Χρεόγραφα							VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση του κεφαλαίου		
1 Μετοχές			46.665,00			46.665,00	1 Καταθέσεις μετοχών	12,48	12,48
			<u>46.665,00</u>			<u>46.665,00</u>		<u>12,48</u>	<u>12,48</u>
IV. Διαθέσιμα							Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑI+ΑIII+ΑIV+ΑV+ΑVI)	<u>3.282.192,08</u>	<u>3.404.959,32</u>
3 καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			9.435,43			6.906,65			
			<u>9.435,43</u>			<u>6.906,65</u>			
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIII+ΔIV)			<u>130.956,91</u>			<u>54.357,88</u>			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			<u>3.719.067,68</u>			<u>3.681.559,37</u>	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
							II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
							1 Προμηθευτές	259.816,77	264.470,12
							5 Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	176.923,53	4.129,93
							11 Πιστωτές Διάφοροι	135,30	8.000,00
								<u>436.875,60</u>	<u>276.600,05</u>
							Σύνολο υποχρεώσεων (Γ II)	<u>436.875,60</u>	<u>276.600,05</u>
							ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	<u>3.719.067,68</u>	<u>3.681.559,37</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2014)

	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2014	Ποσά προηγ. χρήσης 2013
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	81.825,00	56.000,00
ΜΕΙΟΝ : Κόστος πωλήσεων	75.944,25	77.729,66
Μικτά αποτελ/τα (κέρδη) εκμεταλλ/σεως	5.880,75	-21.729,66
ΜΕΙΟΝ : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	32.745,07	44.994,55
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,00	0,00
Μερικά αποτ/τα (ζημιές) εκμ/σεως	-26.864,32	-66.724,21
ΠΛΕΟΝ:		
4 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8,32	113,69
ΜΕΙΟΝ:		
3 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	98,00	82,50
Ολικά αποτ/τα (ζημιές) εκμ/σεως	-26.954,00	-66.693,02
II. ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα		
1 Έκτακτα & Ανόργανα έξοδα	254,67	3.256,03
2 Έκτακτες ζημιές	0,00	1.702,08
3 Έξοδα προηγ. χρήσεων	0,00	0,00
Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (ζημιές)	-27.208,67	-4.958,11
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	69.219,58	60.237,74
Μείον: Οι από αυτές ενσωματ. στο λειτ. κόστος	69.219,58	60.237,74
Καθαρά αποτ/τα (ζημιές) χρήσεως προ φόρων	<u>-27.208,67</u>	<u>-71.651,13</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2014	Ποσά προηγ. χρήσης 2013
Καθαρά αποτελ/τα (ζημιές) χρήσεως	-27.208,67	-71.651,13
Πλέον: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων(ζημιές) προηγούμενων χρήσεων	-700.169,19	-625.547,30
Ζημιές από αποτίμηση συμμετοχών & χρεογράφων άρθρου 72 Ν.4172/13	-21.016,50	0,00
Αποθεματικά απαλλασσόμενα της φορολ. εισοδ. άρθρου 72 Ν.4172/13	705.940,03	0,00
Μείον: φόρος εισοδήματος	92.587,81	0,00
Ζημιές εις νέο	<u>-135.042,14</u>	<u>-697.198,43</u>

ΑΘΗΝΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΡΙΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 131524

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΙΩΝΗΣ
Α.Δ.Τ. Π 286111

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ