

"ΤΥΝ RHEINLAND HELLAS ΑΕ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ-ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ"
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014- 16η ΧΡΗΣΗ (1/1/2014 - 31/12/2014)
ΕΔΡΑ: ΕΛΕΥΣΙΝΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΡ.Μ.Α.Ε.43669/03/Β/99/28 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 122183499000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
	Αξία κτήσεως	Αναπόσβεστη Αξία	Αποσβέσεις	Αξία κτήσεως	Αναπόσβεστη Αξία	Αποσβέσεις		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ								
1. Έξοδα ιδρύσεως & Α' εγκαταστάσεως	4,496.00	4,496.00	0.00	4,496.00	4,496.00	0.00		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	41,848.61	17,160.03	24,688.58	31,330.72	15,267.17	16,063.55		
	<u>46,344.61</u>	<u>21,656.03</u>	<u>24,688.58</u>	<u>40,322.72</u>	<u>24,259.17</u>	<u>16,063.55</u>		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις								
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	273,275.81	226,033.55	47,242.26	268,370.21	178,791.29	89,578.92		
4. Μηχανήματα - Τεχν. εγκαταστάσεις και λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	39,783.74	24,031.74	15,752.00	34,228.03	17,796.05	16,431.98		
5. Μεταφορικά μέσα	25,521.88	25,521.85	0.03	25,521.88	25,521.85	0.03		
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	213,849.56	201,601.38	12,248.18	207,997.58	192,460.37	15,537.21		
Σύνολο Ακινήτων (ΓII)	<u>552,430.99</u>	<u>477,188.52</u>	<u>75,242.47</u>	<u>545,761.69</u>	<u>424,213.55</u>	<u>121,548.14</u>		
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις								
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			80,000.00			80,000.00		
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			7,113.36			6,193.36		
			<u>87,113.36</u>			<u>86,193.36</u>		
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			<u>162,355.83</u>			<u>207,741.50</u>		
Α. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
II. Απαιτήσεις								
1. Πελάτες			557,428.18			733,119.24		
2α. Επιταγές εισπρακτέες			33,398.04			45,811.82		
10. Πελάτες επισφαλείς			77,751.40			77,801.40		
11. Χρεώστες διάφοροι			180,848.92			199,027.32		
			<u>849,426.54</u>			<u>1,073,665.37</u>		
IV. Διαθέσιμα								
1. Ταμείο			200,889.70			164,582.30		
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			23,349.13			53,674.83		
			<u>224,238.83</u>			<u>218,257.13</u>		
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΑII+ΑIV)			<u>1,073,665.37</u>			<u>1,291,922.43</u>		
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ								
1. Έξοδα επομένων χρήσεων						472.43		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Α)			<u>1,260,709.78</u>			<u>1,493,663.96</u>		
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ								
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			82,997.03			119,506.92		
			<u>82,997.03</u>			<u>119,506.92</u>		

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
I. Μετοχικό Κεφάλαιο			
(10.000 μετοχές των 20,54 € εκάστη)			
1. Καταβλημένο		205,400.00	205,400.00
IV. Αποθεματικά κεφάλαια			
1. Τακτικό αποθεματικό		16,199.29	13,688.50
3. Ειδικά αποθεματικά		17,268.12	17,268.12
		<u>33,467.41</u>	<u>30,956.62</u>
V. Αποτελέσματα εις νέο			
Υπόλοιπο κερδών εις νέο		240,850.26	148,145.32
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑI+ΑIV+ΑV)		<u>479,717.67</u>	<u>384,501.94</u>
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
2. Δάνεια Τραπεζών			
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
1. Προμηθευτές		517,816.21	764,541.35
2. Επιταγές πληρωτέες			
3. Τράπεζες λ/σμοί βραχ. υποχρ.		119,940.78	119,940.78
4. Προκαταβολές πελατών		24,820.45	22,397.98
5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη		54,533.70	77,745.15
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί		19,862.53	19,384.63
11. Πιστωτές διάφοροι		40,096.23	109,782.56
		<u>777,069.90</u>	<u>1,113,792.45</u>
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓI+ΓII)		<u>777,069.90</u>	<u>1,113,792.45</u>
Α. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ			
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		3,922.21	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)		<u>1,498,294.39</u>	
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ			
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών		82,997.03	119,506.92
		<u>82,997.03</u>	<u>119,506.92</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)				ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013		Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως (+) Υπόλοιπο κερδών προηγ. χρήσεως	Σύνολο	ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος 2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ. κόστ
	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	Μείον: Κόστος πωλήσεων	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	1,289,924.01				118,541.64	3,263.45	
Μείον: Κόστος πωλήσεων	916,745.52				148,145.32	166,418.90	
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	373,178.49						
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	2,720.00						
Σύνολο	<u>375,898.49</u>				<u>266,686.96</u>	<u>169,682.35</u>	
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	268,171.72		394,997.97		23,325.91	-19,937.03	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	3,858.95	272,030.67	30,476.44	425,474.41	0.00	-1,600.00	
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		103,867.82		30,525.10	243,361.05	148,145.32	
ΠΛΕΟΝ: 1. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	45,000.00			43.56			
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	27,696.27	17,303.73		26,357.97			
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		121,171.55		4,210.69			
II. Πλέον: Έκτακτα Αποτελέσματα							
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	24.09			0.00	2,510.79	0.00	
Μείον:					240,850.26	148,145.32	
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	2,654.00	-2,629.91		947.24	-947.24		
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη) εκμετ/σεως		118,541.64		3,263.45	243,361.05	148,145.32	
Μείον:							
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	60,389.82			30,492.32			
Μείον: Οι από αυτές ενσ/νες στο λειτουργικό κόστος	60,389.82	0.00		30,492.32		0.00	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ		<u>118,541.64</u>		<u>3,263.45</u>			

Αθήνα, 29 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΤΖΑΦΕΡΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΔΤ. ΑΒ575964

ΜΥΑΩΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ. Χ 202285

ΜΑΙΗ-ΓΕΝΝΑΤΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΑΔΤ. ΑΒ 006559
ΑΟΕΕ 10618 Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΤΥΝ RHEINLAND HELLAS ΑΕ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ-ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΤΥΝ RHEINLAND HELLAS ΑΕ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ-ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ" οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^α έως και 43^γ του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής: 1) Στον λογαριασμό «Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις» περιλαμβάνεται η αξία κτήσεως μεριδίων ΕΠΕ, η οποία δεν ελέγχεται από ορκωτό ελεγκτή λογιστή. Η καθαρή θέση της έχει καταστεί αρνητική. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη υποτίμησης της συμμετοχής αυτής ποσού 60.000 €, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσεως να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. 2) Στους λογαριασμούς απαιτήσεων περιλαμβάνονται επισφαλείς και σε καθυστέρηση ευρισκόμενες απαιτήσεις συνολικού ποσού 400.000 € για τις οποίες δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των επισφαλών αυτών απαιτήσεων. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού 350.000 €. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης

αυτης, η αξια των απαιτησεων και τα ιοια κεφαλαια εμφανιζονται αυξημενα κατα ευρω 350.000 και τα αποτελεσματα της κλειομενης και της προηγουμενης χρησης αυξημενα κατα 250.000 € και 100.000 € αντιστοιχα. 3) Οι φορολογικες υποχρεωσεις της εταιριας δεν εχουν εξετασει απο τις φορολογικες αρχες για τις χρησης 2010 εως 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικα αποτελεσματα της χρησης αυτης δεν εχουν κατασει οριστικα. Η εταιρια δεν εχει προβει σε εκτιμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 και 2 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 3 που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "TUV RHEINLAND HELLAS AE ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ-ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ" κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^α έως και 43^γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Στο λογαριασμό του ενεργητικού "Χρεώστες διάφοροι περιλαμβάνεται ποσό 120.000,00€ που έχει δοθεί ως χρηματική διευκόλυνση σε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23^α του κωδ. Ν. 2190/1920. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.



Αθήνα, 8 Ιουνίου 2015
Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΕΥΑΝΘΙΑ Δ. ΘΕΜΕΛΗ
ΑΜ/ΣΟΕΛ 15871

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International