

ΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2043 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)
 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 39644/02/Β/97/169 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 044310707000

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγ. χρήσεως 2013				Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσεως 2013
Γ ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
II Ενσώματες ακινήσεις							A ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Γήπεδα-οικόπεδα	152.942,00	0,00	152.942,00	152.942,00	0,00	152.942,00	I Μετοχικό Κεφάλαιο		
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	<u>272.910,31</u>	<u>272.910,30</u>	<u>0,01</u>	<u>272.910,31</u>	<u>272.910,30</u>	<u>0,01</u>	(8.842 μετοχές των 15,34 Ευρώ)		
Σύνολο ακινήσεων (ΓII)	<u>425.852,31</u>	<u>272.910,30</u>	<u>152.942,01</u>	<u>425.852,31</u>	<u>272.910,30</u>	<u>152.942,01</u>	1. Καταβλημένο	<u>135.636,28</u>	<u>135.636,28</u>
Σύνολο πάγιο ενεργητικό (ΓII)	<u>152.942,01</u>						III Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγ. επενδύσεων		
							2. Διαφορές από αναπροσ. αξίας λοιπών περιουσι. στοιχείων	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Δ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							IV Αποθεματικά κεφάλαια		
II Απατήσεις							1. Τακτικό αποθεματικό	<u>19.650,00</u>	<u>19.000,00</u>
11. Χρεώστες διάφοροι	<u>26.058,65</u>						V Αποτελέσματα σε νέο		
							Υπόλοιπο κερδών χρήσης σε νέο	<u>18.514,93</u>	<u>7.072,12</u>
IV Διαθέσιμα							Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑI+ΑIII+ΑIV+ΑV)	<u>173.801,21</u>	<u>161.708,40</u>
1. Ταμείο	878,50						5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	7.129,23	2.483,82
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	<u>1.051,28</u>						10.Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00
							11. Πιστωτές διάφοροι	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIV)	<u>27.988,43</u>						Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)	<u>7.129,23</u>	<u>2.483,82</u>
							Γ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)	<u>180.930,44</u>						II Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
							5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	7.129,23	2.483,82
							10.Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00
							11. Πιστωτές διάφοροι	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
							Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)	<u>7.129,23</u>	<u>2.483,82</u>
							ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	<u>180.930,44</u>	<u>164.192,22</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγ. χρήσεως 2013				Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσεως 2013	
I Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως							Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης	16.728,12	17.954,59	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	26.400,00						πλέον:Υπόλοιπο αποτ.(κερδών) προηγ. χρήσεων	<u>7.072,12</u>	<u>115,09</u>	
Μείον: Κόστος πωλήσεων	<u>0,00</u>						Σύνολο	23.800,24	18.069,68	
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σης	26.400,00						Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	4.635,31	5.488,66	
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	<u>0,00</u>						2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λοιπ. κόστος φόροι	<u>0,00</u>	<u>4.209,20</u>	
Σύνολο	26.400,00						Κέρδη προς διόθεση	<u>19.164,93</u>	<u>8.371,82</u>	
ΜΕΙΟΝ 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	9.579,69						12.583,79			
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	<u>0,00</u>	<u>9.579,69</u>					<u>0,00</u>	<u>12.583,79</u>		
Μερικά αποτελέσματα κέρδη-(ζημιές) εκμετάλλευσης	16.820,31						13.816,21			
Πλέον:							H διόθεση των κερδών γίνεται ως εξής:			
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,31						135,42			
μείον:							1. Τακτικό αποθεματικό	650,00	1.299,70	
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	<u>0,00</u>						<u>0,31</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	
Ολικά αποτελέσματα κέρδη-(ζημιές) εκμ/σης	16.820,62						135,42	<u>18.514,93</u>	<u>7.072,12</u>	
II ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα							13.951,63	<u>19.164,93</u>	<u>8.371,82</u>	
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	<u>7,50</u>						<u>4.092,16</u>			
Μείον:							4.092,16			
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	<u>100,00</u>	<u>-92,50</u>					<u>89,20</u>	<u>4.002,96</u>		
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα κέρδη	16.728,12						17.954,59			
ΜΕΙΟΝ										
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	0,00						0,00			
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λοιπ. κόστος	<u>0,00</u>						<u>-</u>	<u>0,00</u>	<u>-</u>	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΗΣ προ φόρων	<u>16.728,12</u>						17.954,59			

ΡΕΝΤΗΣ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
 ΝΙΚΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 Α.Δ.Τ.: ΑΕ 137126

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
 ΝΙΚΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ
 Α.Δ.Τ.: ΑΕ 137127

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΚΟΛΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 Α.Δ.Τ.: ΑΚ 548744 - Α.ΑΔ. 16080