

ΛΟΥΤΑΡΧΟΣ Α.Ε ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ
& ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΤΡΙΩΝ ΝΑΥΑΡΧΩΝ 65 - ΠΑΤΡΑ
ΑΜΑΕ.62418/22/Β/07/10
ΑΦΜ.998434474 - Β' ΠΑΤΡΩΝ

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ
5η Εταιρική χρήση 31/12/2012

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλε Αξία κτήσεως	όμενης χρήσεως Αποσβέσεις	2012 Αναπ.Αξία	Ποσά προη Αξία κτήσεως	ούμενης χρήσεω Αποσβέσεις	2011 Αναπ.Αξία	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμ. Χρήσεως 2012	Ποσά προηγ. Χρήσεως 2011		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
1.Εξοδα Γδρύσεως και πρώτης εγκα- ταστάσεως				1.299,00	1.039,20	259,80	Ι.Κεφάλαιο				
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	66.117,98	62.877,04	3.240,94	64.818,98	48.614,25	16.204,73	1.Καταβλημένο				
	66.117,98	62.877,04	3.240,94	66.117,98	49.653,45	16.464,53	2.000 μτχ X 30,00 ευρώ	60.000,00	60.000,00		
								60.000,00	60.000,00		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ											
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις							IV. Αποθεματικά κεφάλαια				
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	754.049,92	171.111,33	582.938,59	580.038,40	108.757,20	471.281,20	5.Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	150.029,00	150.029,00		
5.Μεταφορικά μέσα	24.505,38	17.766,41	6.738,97	24.505,38	14.090,60	10.414,78		150.029,00	150.029,00		
6.Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.259,66	1.259,65	0,01	1.259,66	1.007,72	251,94					
7.Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	198.699,52		198.699,52	176.436,73		176.436,73	V. Αποτελέσματα εις νέο				
	978.514,48	190.137,39	788.377,09	782.240,17	123.855,52	658.384,65	Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	(16.279,24)	(39.795,68)		
							Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρησενν	(130.274,69)			
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	978.514,48	190.137,39	788.377,09	782.240,17	123.855,52	658.384,65	Διαφορές φορολογικού ελεγχου	(130.274,69)	(231.863,37)		
								(146.553,93)	(271.659,05)		
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			788.377,09			658.384,65	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	63.475,07	(61.630,05)		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ											
II. Απαιτήσεις	Σε Δρχ.	Σε Ε.Ν.	Σύνολο	Σε Δρχ.	Σε Ε.Ν.	Σύνολο	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Σε Δρχ.	Σε Ε.Ν.	Σύνολο	Σύνολο
IV. Διαθέσιμα							I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
1.Ταμείο	16.164,49		16.164,49	1.685,07		1.685,07	8.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.312,99		16.312,99	14.612,99
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας				2,19		2,19		16.312,99		16.312,99	14.612,99
	16.164,49		16.164,49	1.687,26		1.687,26	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			16.164,49			1.687,26	1.Προμηθευτές	250.897,08		250.897,08	247.454,26
							3.Τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθε- σιμων υποχρεώσεων	4.512,55		4.512,55	8.571,55
							5.Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	9.894,83		9.894,83	4.837,69
							11.Πιστωτές διάφοροι	462.690,00		462.690,00	462.690,00
								727.994,46		727.994,46	723.553,50
							ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	744.307,45		744.307,45	738.166,49
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)			807.782,52			676.536,44	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	807.782,52		807.782,52	676.536,44

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλε όμηνης χρήσεως 2012	Ποσά προη ούμηνης χρήσεω 2011		Ποσά κλειόμ. Χρήσεωσ 2012	Ποσά προηγ. Χρήσεωσ 2011
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεωσ					
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	91.879,36	92.664,12	Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεω	16.279,24	39.795,68
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεωσ	91.879,36	92.664,12	(-): Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών προηγούμενων χρόνων	130.274,69	231.863,37
Σύνολο	91.879,36	92.664,12	Σύνολο	146.553,93	271.659,05
ΜΕΙΟΝ: 1.Έξοδα διοικ/κής λειτουργία	107.518,72	132.424,78	Ζημιές εις νέο	146.553,93	271.659,05
ΜΕΙΟΝ: 3.Έξοδα λειτουργίασ διαθέσεω	107.518,72	132.424,78			
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές εκμεταλλεύσεωσ	(15.639,36)	(39.760,66)			
ΠΛΕΟΝ (ή μείον)					
Μείον:					
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεωσ	(15.639,36)	(39.760,66)			
II. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Έκτακτα αποτ/σματα					
Μείον:					
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	639,88	35,02			
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	639,88	(639,88)	35,02	(35,02)	
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές)	(16.279,24)		(39.795,68)		
ΜΕΙΟΝ:					
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	46.878,30	46.153,26			
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	46.878,30	46.153,26			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη ή Ζημιές ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	(16.279,24)	(39.795,68)			

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΣΟΦΟΚΛΗΣ Π. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ. ΑΕ-221144

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ Η. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΑΔΤ. Ν-224831

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΧΡΗΣΤΟΣ Ι. ΓΡΗΓΟΡΑΤΟΣ
ΑΔΤ. ΑΒ-616308
ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΕΠΕ