ΜΑΡΝΤΙ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (ΑΠΟ 01/01/2012 ΕΩΣ 31/12/ 2012)

	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		
		Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αξία κτήσεως
Β	**ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ**						
	1. Εξοδα ιδρύσεως & πρωτης εγκατ	37.318,07	29.854,44	7.463,63	37.318,07	22.390,83	14.927,24
	3. Τόκοι Δανείων κατασ/κης περιόδου	55.613,70	4.955,99	50.657,71	23.344,21	4.955,99	18.388,22
	4.Λοιπά έξοδα Εγκαταστάσεως	250.769,31	200.328,30	50.441,01	250.769,31	150.174,44	100.594,87
	6. Επιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	4.903,99	0,00	4.903,99	0,00	0,00	0,00
		348605,07	**235138,73**	**113466,34**	**311431,59**	**177521,26**	**133910,33**
Γ	**ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**						
ΙΙ	Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
	1 Γήπεδα - Οικόπεδα	1.940.000,00		1.940.000,00	1.940.000,00		1.940.000,00
	7 Ακινητοποιήσεις υπό Εκτέλεση	3.325.070,63		3.325.070,93	1.724.992,19		1.724.992,19
				5.265.070,93			**3.664.992,19**
	Συμμετοχές & άλλες μακρ/σμες χρημ/μικές απαιτήσεις						
	7. Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις			**708,00**			**708,00**
	Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**5.379.245,27**			**3.799.610,52**
	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Δ.	11. Χρεώστες διάφοροι			652.118,94			353.181,84
							353.181,84
				652.118,94			
	Διαθέσιμα						
IV.	1. Ταμείο			3.647,41			7.478,63
	3. Καταθέσεις όψεως			37.698,20			23.435,01
				41.345,61			**30.913,64**
	Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			**693.464,55**			**384.095,48**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)			**6.072.709,82**			**4.183.706,00**

	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2011
Α.	**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**		
Ι	**Κεφάλαιο Εταιρικό**		
	1. Καταβλημένο	**2.565.000,00**	**2.565.000,00**
V	**Αποτελέσματα εις νέον**		
	Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως	-72.024,76	-73.802,79
	Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενης χρήσεως	-208.247,44	-134.444,65
Β		**-280.272,20**	**-208.247,44**
II	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)	**2.284.727,80**	**2.356.752,56**
	1. Τακτικό αποθεματικό		
	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
	1. Προμηθευτές	32.451,06	3.831,36
	2. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρ.)	209.739,02	93382,25
	3. Τράπεζες λογ/μοι βραχ/σμων υποχρεώσεων	3.431.020,76	1.693.751,27
	5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	108.818,76	24.116,57
	6. Ασφαλιστικοι Οργανισμοι	2.224,61	0,00
	11 Πιστωτές Διάφοροι	3.727,81	11.871,99
	Σύνολο υποχρώσεων ΓΙΙ	**3.787.982,02**	**1.826.953,44**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**6.072.709,82**	**4.183.706,00**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011	
Ι.Αποτελέσματα εκμεταλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0,00		0,00
				0,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		0,00		
Μείον: 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	63.180,49		65.241,16	
3.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		63.180,49		65.241,16
Μερικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως		-63.180,49		-65.241,16
Πλέον: 4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0		0	
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		0,00		0,00
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		-63.180,49		-65.241,16
ΙΙ.Εκτακτα αποτελέσματα				
Πλέον: 1.Εκτακτα & ανόργανα έσοδα				
Μείον:1.Εκτακτα & ανόργανα έξοδα				
		0,00		0,00
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα		-63.180,49		-65.241,16
Μείον:Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων				
Μείον:Οι απο αυτές ενσωμ.στο λειτ.κοσ.		0		0
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ		**-63.180,49**		**-65.241,16**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομένης χρησεως 2012	Ποσά προηγ χρησεως 2011
Ζημίες Χρήσεως	63.180,49	65241,16
+ Ζημίες Προηγούμενης Χρήσεως	208.247,44	133764,65
+ Φοροι Μη Ενσ/νοι στο Λειτουργικό Κοστος	8.844,27	8561,63
+ Διαφορές Φορολογικού ελέγχου		
Ζημιά εις νέον	**280.272,20**	**207.567,44**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
Μ.ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΑΔΤ ΑΚ137183

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Γ.ΡΟΜΠΟΤΗΣ ΑΔΤ ΑΒ595414