

Z GROUP HELLAS AE  
ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΨΕΥΔΟΚΟΣΜΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΞΕΣΟΥΑΡ ΜΟΔΑΣ  
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012  
5η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)- ΑΡ.Μ.Α.Ε. 66570 / 80 / Β / 08 / 30 ΑΡ.ΓΕΜΗ 73126320000

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

|   | Ποσά κλεισμένης Χρήσεως 2012 |                     | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011 |                     |                     |                   |
|---|------------------------------|---------------------|--------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
|   | Αξία Κτήσεως                 | Αποσβέσεις          | Αναπόσβεστη Αξία               | Αξία Κτήσεως        | Αποσβέσεις          | Αναπόσβεστη Αξία  |
| <b>B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>                   |                              |                     |                                |                     |                     |                   |
| 1. Εξοδα Ίδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως      | 7.586,22                     | 1.264,37            | 6.321,85                       | 0,00                | 0,00                | 0,00              |
|   | <b>7.586,22</b>              | <b>1.264,37</b>     | <b>6.321,85</b>                | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       |
| <b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                      |                              |                     |                                |                     |                     |                   |
| <b>II. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις</b>            |                              |                     |                                |                     |                     |                   |
| 3. Κτήρια & Τεχνικά έργα                        | 522.581,41                   | 249.100,93          | 273.480,48                     | 587.066,70          | 256.039,92          | 331.026,78        |
| 4. Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις          | 143.632,71                   | 123.761,84          | 19.870,87                      | 143.632,71          | 114.908,07          | 28.724,64         |
| 5. Μεταφορικά μέσα                              | 118.836,60                   | 97.167,65           | 21.668,95                      | 118.836,60          | 84.390,86           | 34.445,74         |
| 6. Επίπλα & Λοιπός Εξοπλισμός                   | 1.273.402,49                 | 1.136.389,61        | 137.012,88                     | 1.239.861,82        | 1.047.803,87        | 192.057,95        |
| 7. Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολή | 240.000,00                   |                     | 240.000,00                     | 340.000,00          |                     | 340.000,00        |
|   | <b>2.298.453,21</b>          | <b>1.606.420,03</b> | <b>692.033,18</b>              | <b>2.429.397,83</b> | <b>1.503.142,72</b> | <b>926.255,11</b> |
| Σύνολο Ακίνητοποιήσεων (Γ1+ΓII)                 | <b>2.298.453,21</b>          | <b>1.606.420,03</b> | <b>692.033,18</b>              | <b>2.429.397,83</b> | <b>1.503.142,72</b> | <b>926.255,11</b> |

|   |                  |  |                   |                  |  |                     |
|---|------------------|--|-------------------|------------------|--|---------------------|
| <b>III. Συμμ. &amp; άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις</b> |                  |  |                   |                  |  |                     |
| 2. Συμμετοχές σε Λοιπές επιχειρήσεις                    | 733,70           |  | 733,70            | 733,70           |  | 733,70              |
| Προβλέψεις γιά υποτιμήσεις                              | 0,00             |  | 733,70            | 0,00             |  | 733,70              |
| 7. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις                     | 74.616,83        |  | 74.616,83         | 85.667,54        |  | 85.667,54           |
|   | <b>75.350,53</b> |  | <b>75.350,53</b>  | <b>86.401,24</b> |  | <b>86.401,24</b>    |
| <b>Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (Γ1+ΓII+ΓIII)</b>          |                  |  | <b>767.383,71</b> |                  |  | <b>1.012.656,35</b> |

**Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

|  |                 |  |                     |                 |  |                     |
|--|-----------------|--|---------------------|-----------------|--|---------------------|
| <b>I. Αποθέματα</b>  |                 |  |                     |                 |  |                     |
| 1. Εμπορεύματα   |                 |  | 664.418,70          |                 |  | 525.033,46          |
| 4. Πρώτες & Βοηθ. Υλ.- Αναλώσιμα Υλικά                     |                 |  | 28.981,17           |                 |  | 39.759,16           |
| 5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων                      |                 |  | 67.763,36           |                 |  | 71.049,15           |
|  |                 |  | <b>761.163,23</b>   |                 |  | <b>635.841,77</b>   |
| <b>II. Απαιτήσεις</b>                                      |                 |  |                     |                 |  |                     |
| 1. Πελάτες   | 227.287,94      |  | 217.552,50          | 260.241,57      |  | 251.813,45          |
| Μείον : Προβλέψεις   | <b>9.735,44</b> |  | <b>217.552,50</b>   | <b>8.428,12</b> |  | <b>251.813,45</b>   |
| 3α. Επιταγές Εισπρακτέες                                   |                 |  | 64.000,00           |                 |  | 64.000,00           |
| 7. Απαιτήσεις κατά οργάνων διοικήσεως                      |                 |  | 288.772,38          |                 |  | 355.571,89          |
| 11. Χρεώστες Διάφοροι                                      |                 |  | 19.878,21           |                 |  | 18.486,28           |
|  |                 |  | <b>590.203,09</b>   |                 |  | <b>689.871,62</b>   |
| <b>IV. Διαθέσιμα</b>                                       |                 |  |                     |                 |  |                     |
| 1. Ταμείο  |                 |  | 56.622,93           |                 |  | 103.226,71          |
| 3. Καταθέσεις Οψεως  |                 |  | 64.910,75           |                 |  | 45.370,97           |
|  |                 |  | <b>121.533,68</b>   |                 |  | <b>148.597,68</b>   |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού (Δ1+ΔII+ΔIII+ΔIV)</b> |                 |  | <b>1.472.900,00</b> |                 |  | <b>1.474.311,07</b> |

**Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**

|  |  |  |                     |  |  |                     |
|--|--|--|---------------------|--|--|---------------------|
| 1. Εξοδα Επομένων Χρήσεων                    |  |  | 6.490,30            |  |  | 19.471,90           |
|  |  |  | <b>6.490,30</b>     |  |  | <b>19.471,90</b>    |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)</b> |  |  | <b>2.253.095,86</b> |  |  | <b>2.506.439,32</b> |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)**

|   | Ποσά κλεισμένης Χρήσεως 2012 |            | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011 |               |            |                     |
|---|------------------------------|------------|--------------------------------|---------------|------------|---------------------|
| <b>I. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως</b>                       |                              |            |                                |               |            |                     |
| Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)                                  |                              |            | 2.211.110,98                   |               |            | 3.233.721,09        |
| Μείον : Κόστος Πωλήσεων                                     |                              |            | <b>1.839.637,66</b>            |               |            | <b>2.352.534,47</b> |
| Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως                           |                              |            | <b>371.473,32</b>              |               |            | <b>881.186,62</b>   |
| Σύνολο Μείον  |                              |            | 371.473,32                     |               |            | 881.186,62          |
| 1. Εξοδα Διοικητικής Λειτουργίας                            | 137.674,94                   |            |                                | 193.380,20    |            |                     |
| 2. Εξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως                              | 454.554,21                   |            | 592.229,15                     | 548.503,30    | 741.883,50 |                     |
| <b>Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως Πλέον ( ή μείον )</b> |                              |            | <b>-220.755,83</b>             |               |            | <b>139.303,12</b>   |
| 4. Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή έσοδα                        | 441,79                       |            |                                | 330,25        |            |                     |
|   | <b>441,79</b>                |            |                                | <b>330,25</b> |            |                     |
| <b>Μείον</b>  |                              |            |                                |               |            |                     |
| 3. Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα                        | 119.504,42                   | 119.504,42 | -119.062,63                    | 106.255,16    | 106.255,16 | -105.924,91         |
| <b>Ολικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως</b>                    |                              |            | <b>-339.818,46</b>             |               |            | <b>33.378,21</b>    |
| <b>II. Πλέον ( ή Μείον ) Έκτακτα Αποτελέσματα</b>           |                              |            |                                |               |            |                     |
| 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα                               |                              |            | 5.168,41                       |               |            | 6.492,56            |
| 2. Έκτακτα Κέρδη  |                              |            | 0,00                           |               |            | 206,25              |
|   |                              |            | <b>5.168,41</b>                |               |            | <b>6.698,81</b>     |
| <b>Μείον</b>  |                              |            |                                |               |            |                     |
| 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα                               | 2.359,99                     |            |                                | 2.337,91      |            |                     |
| 2. Έκτακτες Ζημιές  | 79.739,18                    |            |                                | 2.630,86      |            |                     |
| 3. Εξοδα προηγούμενων χρήσεων                               | 13.432,65                    |            |                                | 10.100,48     |            |                     |
| 4. Προβλέψεις γιά έκτακτους κινδύνους                       | 0,00                         | 95.531,82  | -90.363,41                     | 0,00          | 15.069,25  | -8.370,44           |
| <b>Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα</b>                    |                              |            | <b>-430.181,87</b>             |               |            | <b>25.007,77</b>    |
| Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων                          |                              |            | 172.462,25                     |               |            | 168.268,73          |
| Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος    |                              |            | 172.462,25                     |               |            | 168.268,73          |
|   |                              |            | <b>-430.181,87</b>             |               |            | <b>25.007,77</b>    |

**Ρόδος 28 Φεβρουαρίου 2013**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος του ΔΣ

Ζαννεττίδης Κωνσταντίνος

Ζαννεττίδη - Μισά Σολανς

Για το λογιστήριο  
Ηρακλειδής Εκτ.Ιωάννης  
Λογιστής - Φοροτεχνικός Α τάξης  
αρ.αδείας ΟΕΕ 4159/99

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "Z GROUP HELLAS AE ΕΙΣΑΓΩΓΗ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΨΕΥΔΟΚΟΣΜΗΜΑΤΩΝ & ΑΞΕΣΟΥΑΡ ΜΟΔΑΣ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων  
Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας "Z GROUP HELLAS AE ΕΙΣΑΓΩΓΗ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΨΕΥΔΟΚΟΣΜΗΜΑΤΩΝ & ΑΞΕΣΟΥΑΡ ΜΟΔΑΣ", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσρτημα.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**  
Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>ο</sup> έως και 43<sup>ο</sup> του Κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**  
Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό τον σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**  
Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:  
1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τον Κωδ. Ν. 2190/1920 και το Ε.Γ.Λ.Σ. : α) δεν σχηματοποιήσαμε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 21η Δεκεμβρίου 2012 το συνολικό ύψος της μη σχηματοποιηθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε € 33 χιλ. περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά € 33 χιλ. περίπου και τα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα χρήσεως ισόποσα αυξημένα, β) για τις απαιτήσεις από πελάτες σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, ποσού € 133 χιλ. περίπου, η σχηματοποίηση από την εταιρεία πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από την πιθανή μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών , € 9.735,44, υπολείπεται, κατά την εκτίμησή μας, κατά € 50 χιλ. τουλάχιστον του ποσού της πρόβλεψης που έπρεπε να έχει σχηματοποιηθεί, με συνέπεια οι απαιτήσεις από πελάτες, με συνέπεια οι απαιτήσεις από πελάτες, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα χρήσεως να είναι αυξημένα κατά το ποσό αυτό.  
2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές από τη χρήση 2010 και μετά. Ως εκ τούτου, τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσοξήσεων που πιθανόν θα καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματοίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

**Γνώμη με Επιφύλαξη**  
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>ο</sup> έως και 43<sup>ο</sup> του Κωδ. Ν. 2190/1920.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**  
Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχησή του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43<sup>ο</sup> και 37 του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 30 Μαΐου 2013  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Γ. Αναστασιάδης  
Α.Μ.ΣΟΕΛ 10141  
ΑΞΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΕΠΕ  
Πατησίων 75, 10434 Αθήνα - Α.Μ. ΣΟΕΛ 138