

STARLET ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 10η Εταιρική χρήση (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) ΑΡ.Μ.Α.Ε.53877 / 01 / Β / 03 / 104

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Χρήση 2013			Χρήση 2012			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Χρήση 2013	Χρήση 2012
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ			
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ									
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατάστασης	2.194,02	2.194,02	0,00	2.194,02	2.194,02	0,00			
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	193.281,80	192.886,64	395,16	193.281,80	192.789,53	492,27			
	<u>195.475,82</u>	<u>195.080,66</u>	<u>395,16</u>	<u>195.475,82</u>	<u>194.983,55</u>	<u>492,27</u>			
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
II. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις									
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	2.577.333,91	0,00	2.577.333,91	2.577.333,91	0,00	2.577.333,91			
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	2.176.271,73	0,00	2.176.271,73	2.176.271,73	0,00	2.176.271,73			
5. Μεταφορικά μέσα	119.723,92	119.721,92	2,00	119.723,92	119.721,92	2,00			
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.310,00	1.309,99	0,01	1.310,00	1.309,99	0,01			
Σύνολο ακινήτοποιήσεων (ΓII)	<u>4.874.639,56</u>	<u>121.031,91</u>	<u>4.753.607,65</u>	<u>4.874.639,56</u>	<u>121.031,91</u>	<u>4.753.607,65</u>			
III. Συμμετοχές & άλλες μακρ/σμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις									
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις		18.200.000,00			18.200.000,00				
Μείον: Προβλέψεις για υποτιμήσεις		<u>-329.844,49</u>	17.870.155,81		<u>-314.600,28</u>	17.885.399,72			
7. Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις			100,00			100,00			
			<u>17.870.255,81</u>			<u>17.885.499,72</u>			
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			<u>22.623.863,46</u>			<u>22.639.107,37</u>			
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
IV. Διαθεσίμα									
1. Ταμείο			0,00			0,00			
8. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			11.669,85			4.480,40			
			<u>11.669,85</u>			<u>4.480,40</u>			
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔIV)			<u>11.669,85</u>			<u>4.480,40</u>			
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ									
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			149,75			23.616,86			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			<u>22.636.078,22</u>			<u>22.667.696,90</u>			

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1.1. - 31.12.2013)

I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Χρήση 2013		Χρήση 2012		Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	Χρήση 2013	Χρήση 2012
	2013	2012	2013	2012			
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00		-252.905,19	-418.351,36
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		10.004,55		23.092,05		-1.888.998,96	-1.425.533,27
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		<u>-10.004,55</u>		<u>-23.092,05</u>		0,00	0,00
II. ΠΛΕΟΝ (ή μείον)						<u>-2.141.904,15</u>	<u>-1.843.884,63</u>
Μείον:							
Μείον: 1. Προβλέψεις υποτιμήσεως συμμετοχών και χρεογράφων		15.243,91		66.238,35			
3. Χρεωστ. Τόκοι & συναφή έξοδα		225.494,52		325.537,30		46.614,33	45.114,33
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμ/σεως		<u>-250.742,98</u>		<u>-414.867,70</u>		<u>-2.188.518,48</u>	<u>-1.888.998,96</u>
II. ΠΛΕΟΝ (ή Μείον): Έκτακτα αποτελέσματα							
Μείον:							
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα		0,28		3.483,66			
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		2.161,93		-2.162,21			
Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (ζημίες)		<u>-252.905,19</u>		<u>-418.351,36</u>			
Μείον: Σύνολο αποσβ. Παγίων στοιχείων		97,11		14.629,20			
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		<u>-97,11</u>		<u>-14.629,20</u>			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ		<u>-252.905,19</u>		<u>-418.351,36</u>			

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1.1. - 31.12.2013)

Σημείωση: Το κονδύλι του Ισολογισμού Γ.ΙΙ.2 "Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις περιλαμβάνει συμμετοχή σε μη εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Α.Ε. και ο προσδιορισμός της εσωτερικής λογιστικής αξίας της συμμετοχής έγινε με βάση τον τελευταίο νόμιμα συνταγμένο Ισολογισμό ο οποίος δεν έχει ελεγχθεί από αναγνωρισμένο κατά νόμο ελεγκτή.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Αθήνα, 30 Απριλίου 2014
Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΤΙΓΚΑΣ ΕΥΓΕΝΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Φ 068288

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΛΑΖΑΡΟΥ
Α.Δ.Τ. Χ 090876

ΡΟΥΣΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ ΑΚ579957